



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา กลุ่มงานบริหารทั่วไป โทร. ๒๕๒๒

ที่ อย ๐๐๓๒.๑/ว ๕๒ วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

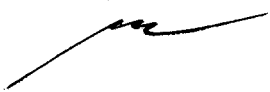
เรื่อง แจ้งระเบียบโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลฯ  
พ.ศ.๒๕๕๕ ครั้งที่ ๒

เรียน รองผู้อำนวยการทุกท่าน/หัวหน้าศูนย์/หัวหน้ากลุ่มงาน/หัวหน้าหอผู้ป่วย /**ประธานองค์กรแพทย์**

ตามที่โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาได้ประกาศใช้ระเบียบโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๕ เพื่อให้การบริหารงานเกี่ยวกับที่พักอาศัยของโรงพยาบาลเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักอาศัยนั้น

โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาขอเรียนว่าปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาปฏิบัติราชการใหม่หลายรายและอาจยังไม่ทราบรายละเอียดเกี่ยวกับข้อปฏิบัติในระเบียบดังกล่าว ดังนั้นโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาจึงขอแจ้งระเบียบโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยาว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลฯ พ.ศ. ๒๕๕๕ มาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ ทั้งนี้หากฝ่าฝืนโรงพยาบาลจะพิจารณาตามบทกำหนดโทษต่อไป รายละเอียดตามที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

  
(นายธานินทร์ สีวราภรณ์สกุล)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา



ระเบียบโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา  
ว่าด้วย การเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา  
พ.ศ.๒๕๕๕

เพื่อให้การบริหารงานเกี่ยวกับที่พักอาศัยของโรงพยาบาล การจัดข้าราชการ เจ้าหน้าที่เข้าพักอาศัย และการพักอาศัยอยู่ในบ้านพักของโรงพยาบาล เป็นไปในแนวเดียวกัน มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามคำสั่ง สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขที่ ๓๑๕/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยอนุมัติของคณะกรรมการบริหารโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๕ จึงให้วางระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑.ระเบียบนี้ เรียกว่า “ระเบียบว่าด้วย การเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา พ.ศ.๒๕๕๕”

ข้อ ๒.ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับนับตั้งแต่วันที่ประกาศ เป็นต้นไป

ข้อ ๓.ให้ยกเลิกคำสั่ง ประกาศ ระเบียบและข้อบังคับอื่นใด ที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔.ในระเบียบนี้

โรงพยาบาล                      หมายความว่า    โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา  
ผู้อำนวยการ                    หมายความว่า    ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา  
คณะกรรมการ                    หมายความว่า    คณะกรรมการบ้านพักเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา

บ้านพัก                            ให้หมายความรวมถึงแฟลต เรือนแถว หรือสถานที่อื่นใดที่จัดให้เป็นที่พักสำหรับข้าราชการ เจ้าหน้าที่โรงพยาบาล ตามที่โรงพยาบาลกำหนด

คนโสด                            ให้ความหมายรวมถึง ข้าราชการหรือเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลที่มีสถานภาพโสด หย่าร้างและไม่มีบุตร หรือบริวารอื่นใด ในความอุปการะ หรือรวมถึงชาย/หญิง ที่ยังไม่จดทะเบียนสมรส ยังไม่แต่งงาน

ครอบครัว                         หมายถึง         สามี/ภรรยา บุตร และ บิดา มารดา ของผู้พักอาศัย

ข้อ ๕.ให้ผู้อำนวยการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

## หมวดที่ ๑

### บททั่วไป

ข้อ ๖. ให้ผู้อำนวยการมีอำนาจออกคำสั่ง หรือประกาศให้เป็นไปตามระเบียบนี้ รวมถึงมีอำนาจในการใช้ การตีความ วินิจฉัย และตัดสินประเด็นปัญหาเกี่ยวกับการใช้ระเบียบนี้ การใช้อำนาจของผู้อำนวยการตาม ระเบียบนี้ให้ถือเป็นที่สุด

ข้อ ๗. ผู้พักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาล ต้องปฏิบัติตามกฎหมายบ้านเมือง ระเบียบ คำสั่งและ ประกาศของโรงพยาบาล และคณะกรรมการโดยเคร่งครัด

## หมวดที่ ๒

### อำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการ

ข้อ ๘. ให้ผู้อำนวยการแต่งตั้งบุคคลเพื่อทำหน้าที่คณะกรรมการชุดหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการ บ้านพักเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา” ซึ่งประกอบด้วยกรรมการจำนวนไม่เกิน ๑๑ คน และให้ คณะกรรมการเลือกกรรมการเป็นประธานกรรมการ คนหนึ่ง รองประธาน คนหนึ่ง และเลขานุการคนหนึ่ง

ข้อ ๙. ให้คณะกรรมการดำรงตำแหน่งมีวาระคราวละ ๒ ปี กรรมการท่านใดที่พ้นจากตำแหน่งอาจ ได้รับการแต่งตั้งอีกได้

ข้อ ๑๐. ให้คณะกรรมการมีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ พิจารณาและเสนอความเห็นต่อผู้อำนวยการ ในกรณีดังต่อไปนี้

๑๐.๑.๑ คำร้องขอเข้าพักอาศัย

๑๐.๑.๒ พิจารณาข้อร้องเรียน การกระทำความผิดหรือ การฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม

ระเบียบฯ

๑๐.๑.๓ การเพิกถอนสิทธิผู้พักอาศัยที่ปฏิบัติผิดระเบียบนี้

๑๐.๑.๔ คำร้อง หรือหนังสือแสดงความจำนงต่างๆ อันเกี่ยวกับบ้านพัก

๑๐.๑.๕ เสนอแนะแนวทางเกี่ยวกับสวัสดิการบ้านพัก และการซ่อมแซมบ้านพัก

๑๐.๑.๖ เสนอหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการยื่นคำขอเข้าพักอาศัยใน

บ้านพักของโรงพยาบาล การเพิกถอนสิทธิของผู้พักอาศัย การเข้าพักอาศัย และการใช้บ้านพักของโรงพยาบาล

๑๐.๒ ควบคุม ดูแล การใช้บ้านพักของผู้พักอาศัยให้เป็นไปตามระเบียบนี้

๑๐.๓ ตรวจสอบตราสภาพบ้านพัก และรายงานให้ผู้อำนวยการทราบ ภายใน ๓๑ กรกฎาคม

ของปี

๑๐.๔ แต่งตั้งอนุกรรมการหรือคณะทำงาน เพื่อดำเนินการเรื่องใดเรื่องหนึ่งตามที่ได้รับ

มอบหมาย

๑๐.๕ ตรวจสอบและดำเนินการ ในกรณีที่สงสัยว่ามีการกระทำความผิดกฎหมายในบริเวณบ้านพัก

๑๐.๖ หน้าที่อื่นใดอันเกี่ยวเนื่องกับระเบียบนี้ ซึ่งผู้อำนวยการมอบหมาย

๑๑. ห้ามมิให้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าพักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาล เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการ ความในวรรคแรก มิให้ใช้บังคับการเข้าพักอาศัยของผู้อำนวยความสะดวก การขออนุญาตให้ยื่นคำขอตามแบบของ โรงพยาบาล ต่อประธานคณะกรรมการบ้านพัก

๑๒. เมื่อได้รับคำขอเข้าพักอาศัยในโรงพยาบาล ให้ประธานคณะกรรมการรวบรวมเสนอ คณะกรรมการเพื่อพิจารณา และให้นำเสนอผู้อำนวยการ เพื่ออนุมัติ

**หมวด ๓**

**การพิจารณา การจัดให้เข้าพักในบ้านพัก**

๑๓. ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักโรงพยาบาลได้แก่

๑๓.๑ แพทย์ ทันตแพทย์ เภสัชกร พยาบาล นักเทคนิคการแพทย์ นักกายภาพบำบัด  
นักรังสี

๑๓.๒ หัวหน้าฝ่ายต่างๆในโรงพยาบาล

๑๓.๓ เจ้าหน้าที่อื่นๆของโรงพยาบาล ที่ปฏิบัติราชการเฉพาะกิจหรือต่อเนื่อง และ จำเป็นต้องพักอาศัยที่พักรักษาของโรงพยาบาล

๑๓.๔ ลูกจ้างประจำหรือลูกจ้างชั่วคราวที่เป็นนักเรียนทุน โดยถือความสำคัญในการปฏิบัติ หน้าที่ตามลักษณะความรับผิดชอบและความจำเป็นของทางราชการเป็นหลัก

๑๓.๕ นักศึกษา เจ้าหน้าที่สาธารณสุข หรือเจ้าหน้าที่อื่น ที่รับคำสั่งให้มารับการศึกษาอบรม ปฏิบัติงาน หรือดูงานชั่วคราวที่โรงพยาบาล

๑๔. แนวทางในการพิจารณาการเข้าพักอาศัย ให้พิจารณาดังต่อไปนี้

๑๔.๑ ให้พิจารณาลำดับความสำคัญในการปฏิบัติหน้าที่ ตามลักษณะความรับผิดชอบ และความจำเป็นของทางราชการเป็นหลัก

๑๔.๒ พิจารณาสีทธิการเบิกค่าเช่าบ้าน ตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติที่กระทรวงการคลัง กำหนด

๑๔.๓ พิจารณาผู้ที่มีภูมิลำเนาอยู่นอกเขตอำเภอเมือง เป็นอันดับแรก สำหรับผู้ที่พักในเขต เทศบาล ที่เข้าบ้าน ให้คณะกรรมการพิจารณาเป็นรายๆไป

๑๔.๔ พิจารณาตามความอาวุโสทางราชการ ที่มาปฏิบัติงานในโรงพยาบาล

๑๔.๕ สามมี - ภรรยา ต่างเป็นข้าราชการ หรือเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลด้วยกัน

๑๔.๖ ข้อพิจารณานอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการ พิจารณาให้ความเห็นเสนอต่อผู้อำนวยการวินิจฉัย

๑๕. การขอเข้าพักอาศัยต้องยื่นแบบคำขอที่พักร ตามแบบฟอร์มที่โรงพยาบาลกำหนด ผ่าน คณะกรรมการบ้านพัก พร้อมแนบเอกสารประกอบการพิจารณา

๑๖. การจัดบุคคลเข้าพักอาศัยตามระเบียบนี้ ให้อำนาจผู้อำนวยการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ และมี อำนาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความจำเป็นและเหมาะสม

๑๗. ในกรณีที่ผู้พักอาศัยที่ไม่ได้ปฏิบัติงานในโรงพยาบาลต่อไปหรือลาศึกษาต่อเป็นระยะเวลา ๑ ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน ๒ ปี ให้พิจารณาดังนี้

๑๗.๑ กรณีเป็นโสด ให้มีสิทธิในการใช้ห้องพักนั้นต่อไป และในระหว่างที่มีได้อาศัยอยู่ในบ้านพัก ให้คณะกรรมการเป็นผู้จัดหาข้าราชการ หรือเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลมาพักอาศัยแทนตามประเภทที่พัก โดยผู้ที่เข้ามาพักอาศัยแทนนั้น จะต้องออกจากที่พักเมื่อเจ้าของเดิมกลับมาปฏิบัติราชการที่โรงพยาบาล

๑๗.๒ กรณีสมรสแล้ว และครอบครัวมาพักอาศัยด้วย ให้คงสิทธิในการเข้าพักอาศัยต่อไป

๑๗.๓ สมรสแล้ว แต่ครอบครัวไม่ได้พักอาศัยอยู่ด้วย ให้มีสิทธิในการใช้ห้องพักนั้นต่อไป และในระหว่างที่มีได้อาศัยอยู่ในบ้านพัก ให้คณะกรรมการจัดหาข้าราชการ หรือเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลมาพักอาศัยแทนตามประเภทที่พัก โดยผู้ที่เข้ามาพักอาศัยแทนนั้น จะต้องออกจากที่พักเมื่อเจ้าของเดิมกลับมาปฏิบัติราชการที่โรงพยาบาล

๑๗.๔ ผู้ที่จะใช้สิทธิจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ต่อคณะกรรมการ และผู้ที่จะเข้าอาศัยแทนจะต้องได้รับอนุมัติก่อน จึงจะเข้าพักบ้านพักได้

๑๘. กรณีเจ้าของห้องพักแต่งงาน ให้เพิกถอนสิทธิในการเข้าพักอาศัยในส่วนของบ้านพักโสด แต่มีสิทธิจะขอเข้าพักอาศัยในแฟลตครอบครัว หรือบ้านพักแบบครอบครัว (ตามข้อ ๑๔) และในระหว่างหาที่พักอาศัยในแฟลตครอบครัวหรือบ้านพัก จะอนุญาตให้อยู่ที่พักเดิมไปก่อน แต่ต้องไม่เกิน ๒ เดือน

๑๙. การอนุมัติสิทธิให้เข้าพักแก่ผู้ใดถือเป็นสิทธิเฉพาะตัว จะโอนสิทธิหรือให้ผู้อื่นเข้าพักอาศัยด้วยไม่ได้

#### หมวด ๔

#### ข้อปฏิบัติในการพักอาศัย หน้าที่ ความรับผิดชอบของผู้พักอาศัย

๒๐. ผู้ประสงค์เข้าพักอาศัยจะต้องยื่นใบคำร้องขอเข้าพักอาศัยตามแบบของโรงพยาบาล ก่อนเข้าพักอาศัยไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และเมื่อได้รับอนุมัติจะต้องเข้าพักอาศัยภายในกำหนด ๑๕ วัน หากไม่เข้าพักอาศัยตามกำหนดเวลาจะถือว่าสละสิทธิการเข้าพักอาศัย และไม่มีสิทธิมอบบ้านพักให้ผู้อื่นโดยเด็ดขาด

๒๑. บ้านพักที่ได้รับการจัดสรรให้แก่ผู้ใดแล้ว จะแลกเปลี่ยนหรือโยกย้ายไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุมัติจากผู้อำนวยการ

๒๒. ห้ามดัดแปลง ต่อเติม หรือตัดทอนส่วนใดส่วนหนึ่งของบ้านพักโดยมิได้รับอนุมัติจากผู้อำนวยการ เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะดำเนินการได้ โดยผู้พักอาศัยต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเอง เว้นแต่เป็นสวัสดิการของโรงพยาบาล

การต่อเติมหรือดัดแปลงใดๆที่เกิดขึ้นทุกกรณี ให้ตกเป็นทรัพย์สินของโรงพยาบาลจะทำการโยกย้ายหรือรื้อถอนเอาไปไม่ได้

๒๓. รับผิดชอบซ่อมแซม ดูแลรักษา หรือชดใช้ต่อการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นกับที่พักอาศัย ครุภัณฑ์ (ถ้ามี) และวัสดุอุปกรณ์ในระหว่างการพักอาศัย เช่น กระเบื้องหลังคา เเชิงชาย ลูกบิดประตู หน้าต่าง กลอน มุ้งลวด เพดาน ฝ้าผนัง บันได วัสดุไฟฟ้า วัสดุประปา เป็นต้น รวมถึงผลเสียหายอันเกิดจากการกระทำของผู้พักอาศัยหรือผู้อยู่ในความดูแลด้วย เว้นแต่ในส่วนของโครงสร้าง หรือเหตุที่เกิดจาก ภัยธรรมชาติ ที่ทำให้บ้านพักเสียหาย ทางโรงพยาบาล จะซ่อมแซมโครงสร้างให้ โดยแจ้งซ่อมที่ฝ่ายบริหารทั่วไปของโรงพยาบาล

๒๔. ห้ามผู้พักอาศัยแลกเปลี่ยนหรือเคลื่อนย้ายครุภัณฑ์ ประจำบ้านพักออกไปยังบ้านพักอื่น เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการ โดยก่อนเข้าพักต้องลงชื่อรับอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ ในห้องพัก และเมื่อออกจากห้องพัก ต้องให้คณะกรรมการหรือฝ่ายพัสดุลงชื่อรับทราบและตรวจสอบ

๒๕. ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องตรวจตราของใช้ หรือครุภัณฑ์ ประจำบ้านพัก(ถ้ามี) ให้เป็นที่เรียบร้อยก่อนเข้าพัก หากภายหลังเกิดชำรุดเสียหายจะต้องดำเนินการซ่อมหรือชดเชยค่าเสียหายนั้น

๒๖. ผู้เข้าพักอาศัยในบ้านพักแบบแฟลตจะต้องไม่เลี้ยงสุนัข ,แมว หรือสัตว์อื่นใด อันอาจก่อให้เกิดความรำคาญ หรืออาจจะเป็นพาหะของโรคต่างๆ

สำหรับบ้านพักประเภทอื่นที่มีใช้แฟลต ให้สามารถเลี้ยงสัตว์ได้ แต่ต้องระวังไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญให้ผู้อื่นที่อยู่ใกล้เคียง หากเกิดปัญหาความรำคาญ ผู้พักอาศัยจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้คณะกรรมการมีอำนาจทำความเห็นเสนอผู้อำนวยการให้ยกเลิกสิทธิการพักอาศัยบ้านพักแก่ผู้นั้น

๒๗. ผู้พักอาศัยต้องดูแลรับผิดชอบและบำรุงที่พักอาศัย ตลอดจนบริเวณรอบบ้านพัก และอุปกรณ์ให้สะอาดเรียบร้อยถูกต้องตามสุขลักษณะเยี่ยงวิญญูชนอยู่เสมอ และหากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหายให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารโรงพยาบาลทราบ เพื่อดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองในกรณีที่เกิดจากการกระทำของผู้พักอาศัย

๒๘. ผู้พักอาศัยต้องชำระค่ากระแสไฟฟ้า น้ำประปาเอง ยกเว้นแต่เป็นสวัสดิการของโรงพยาบาล และจะต้องร่วมกันปฏิบัติตามมาตรการประหยัดพลังงานของทางโรงพยาบาล โดยใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาอย่างประหยัด ไม่เปิดไฟฟ้าและน้ำประปาทิ้งไว้โดยไม่จำเป็น ช่วยกันสอดส่องดูแล ปิดไฟฟ้าและน้ำประปา

๒๙. กรณีผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์และรถจักรยานยนต์และจะนำเข้าจอดภายในบริเวณบ้านพัก ให้ติดต่อขอรับบัตรอนุญาตจอดรถได้ที่สำนักงานรองผู้อำนวยการ และต้องติดบัตรอนุญาตให้เห็นชัดเจน หากไม่ติดบัตรอนุญาตทางโรงพยาบาลไม่อนุญาตให้จอดในบริเวณบ้านพักได้

ที่จอดรถของบ้านพักโรงพยาบาลทุกประเภท ให้รถของเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลที่มีบัตรอนุญาตมีสิทธินำรถยนต์ไปจอดได้ ยกเว้น ในกรณีเป็นบ้านพักเดี่ยวเป็นหลังและผู้พักอาศัย มีรถยนต์ส่วนตัว ให้เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักอาศัยบ้านพักหลังนั้นๆ

๓๐. ผู้พักอาศัยจะต้องดูแลให้บุคคลที่อาศัยในบ้านพักหรือครอบครัวของตนปฏิบัติตามกฎ ข้อบังคับ หรือระเบียบที่วางไว้ และจะต้องรับผิดชอบในความผิดใดๆที่ผู้อาศัยอยู่ด้วยดังกล่าวได้กระทำการ

๓๑. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่นำบุคคลอื่นมาพักในบ้านพัก ไม่ว่าจะเป็นการพักชั่วคราว หรือพักประจำ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการ

๓๒. ผู้พักอาศัยบ้านพักโสด ต้องไม่นำเพื่อนต่างเพศมาคุยและพักอาศัยในห้องพัก โดยให้พบปะสนทนาที่ห้องรับแขกรวม และไม่เกินเวลา ๒๐.๐๐ น.

๓๓. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่กระทำการใดๆ ซึ่งอาจจะนำความเสื่อมเสียมาสู่ หมู่คณะ หรือก่อให้เกิดการแตกความสามัคคีภายในโรงพยาบาล

๓๔. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่เล่นการพนัน ดื่มสุรา ก่อการวิวาท ลักทรัพย์หรือกระทำการใดๆอันผิดต่อกฎหมาย ในบ้านพักหรือในบริเวณโรงพยาบาล

๓๕. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่ครอบครองหรือนำสิ่งใดๆ ที่กฎหมายบัญญัติว่า ผู้ใด มี ครอบครอง หรือใช้ เป็นความผิด มาไว้ในบ้านพัก หรือในบริเวณโรงพยาบาล

๓๖. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่กระทำการอื่นใดที่เป็นกรรบกวน หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น  
๓๗. ผู้พักอาศัยจะต้องไม่กระทำการอื่นใด อันเป็นการขัดกับขนบธรรมเนียมประเพณีหรือศีลธรรมอันดีของคนไทย รวมทั้งปฏิบัติตนอยู่ร่วมกันฉันท์เพื่อนบ้านที่ดี ไม่ก่อการทะเลาะวิวาท หรือล่วงละเมิดสิทธิซึ่งกันและกัน

๓๘. ห้ามทิ้งขยะหรือสิ่งปฏิกูลนอกสถานที่ที่จัดไว้ให้ หรือเผาขยะมูลฝอยที่ส่งกลิ่นและควันอันเป็นการรบกวนผู้อื่นโดยเด็ดขาด

๓๙. ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องอาศัยอยู่ในบ้านพักไม่น้อยกว่า ๓ วัน ต่อสัปดาห์  
ห้ามละทิ้งบ้านพักหรือไม่เข้าพักเป็นเวลานานเกินกว่า ๓๐ วัน ติดต่อกัน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิบ้านพัก ให้คณะกรรมการเสนอความเห็นต่อผู้อำนวยการให้ผู้นั้นทำการย้ายออก และจัดผู้อื่นเข้าพักแทนได้

๔๐. ห้ามนำบ้านพักไปแสวงหาประโยชน์ทางธุรกิจ เช่น ใช้ประกอบการค้าธุรกิจ หรือแบ่งให้ผู้อื่นพักอาศัยโดยคิดค่าตอบแทน

๔๑. ในกรณีที่บ้านพักเป็นแบบอาคารชุด(แฟลต) ให้ผู้พักอาศัยถือปฏิบัติเช่นเดียวกับบ้านพักประเภทอื่นโดยอนุโลมและให้ปฏิบัติดังต่อไปนี้

๔๑.๑ ห้ามวาง พาด ตากสิ่งของ หรือกระทำการอื่นใด ในลักษณะเดียวกันบนระเบียงทางเดิน ระเบียงห้องพัก อันเป็นการกีดขวางทางสัญจร ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้สัญจรอยู่ด้านล่าง หรือก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่สวยงาม ต่ออาคารบ้านพัก และส่วนร่วม

๔๑.๒ ห้ามเท ทิ้งขยะ หรือสิ่งปฏิกูลใดๆ บริเวณรอบที่พักอาศัย

๔๑.๓ ระมัดระวังการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด

๔๑.๔ ต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางร่วมกัน เช่น ค่ารักษาความสะอาด ค่ารักษาความปลอดภัย ค่ากระแสไฟฟ้าเพื่อความสว่างภายในอาคาร รวมถึงค่าบำรุงรักษาซ่อมแซม ครุภัณฑ์ต่างๆที่ใช้ร่วมกัน และรวมถึงค่าใช้จ่ายจากการดำเนินการใดๆที่เป็นความต้องการของผู้พักอาศัยร่วมกัน(ถ้ามี)

๔๑.๕ ห้ามกระทำการใดๆอันเป็นการก่อให้เกิดเสียงรบกวน สร้างความรำคาญให้แก่ผู้อื่น

๔๑.๖ ปฏิบัติตามกฎหมายเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่โรงพยาบาลอาจกำหนดเพิ่มเติม

๔๒. การนำบุคคลภายนอกเข้ามาในเขตบ้านพักอาศัย ให้ปฏิบัติดังนี้

๔๒.๑ ไม่นำบุคคลอื่นมาพักในบ้านพัก ไม่ว่าจะเป็นการครั้งคราว หรือประจำเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการ

ในกรณีที่ต้องการนำบุคคลภายนอกเข้าพักอาศัยในบ้านพัก ต้องยื่นคำร้องขออนุญาตตามแบบต่อคณะกรรมการ ล่วงหน้าอย่างน้อย ๒ วัน และต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการก่อน ในกรณีที่เป็นบ้านพักสำหรับคนโสดห้ามนำบุคคลต่างเพศ เข้าพักอาศัยโดยเด็ดขาด

๔๒.๒ หลังเวลา ๒๐.๐๐ น.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาในเขตบ้านพักทุกกรณี ในกรณีมีญาติหรือเพื่อน มิเหตุจำเป็นต้องเข้ามาทำธุระในเขตบ้านพักอาศัย ภายหลังจากเวลา ๒๐.๐๐ น.ให้รออยู่นอกเขตบ้านพัก เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการ หรือผู้อำนวยการ

๔๓. ผู้พักอาศัยที่ฝ่าฝืนระเบียบ คณะกรรมการจะพิจารณาขอเพิกถอนสิทธิ การใช้บ้านพักต่อผู้อำนวยการโรงพยาบาล และอาจจะต้องถูกดำเนินการทางวินัย หรือตามกฎหมายด้วยแล้วแต่กรณี

## การหมดสิทธิพักอาศัย

๔๔. ผู้พักอาศัยที่ได้รับการจัดสรรให้เข้าพักในบ้านพักตามสิทธิ จะหมดสิทธิในบ้านพักในกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้

๔๔.๑ หมดสภาพการเป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างของโรงพยาบาล

๔๔.๒ ถูกยืมตัวไปสถาบันอื่นเพื่อรอรับโอน หรือย้าย

๔๔.๓ เมื่อความปรากฏในภายหลังว่า ข้อเท็จจริงมิได้เป็นไปตามที่ผู้พักอาศัยได้แจ้งไว้ในแบบคำขอที่พักอาศัย

๔๔.๔ บ้านพักที่ผู้เป็นเจ้าของบ้านพักยังปฏิบัติราชการอยู่ในโรงพยาบาล แต่ตนเองไม่ได้ใช้ประโยชน์ในการเข้าพักอาศัยอย่างเต็มที่ ซึ่งคณะกรรมการได้สำรวจแล้วเห็นว่าเป็นจริง จะหมดสิทธิการเข้าพักอาศัยในบ้านดังกล่าว

“เต็มที่” หมายความว่า ต้องพักอาศัยในบ้านพัก ไม่น้อยกว่า ๓ วัน ต่อสัปดาห์

๔๔.๕ กรณีที่ไม่เข้าหลักเกณฑ์ดังกล่าว หรือเหตุอื่นที่คณะกรรมการเห็นว่าควรให้ผู้ผู้นั้นหมดสิทธิพักอาศัยในบ้านพัก เช่น มีบ้านของตนเองอยู่ในท้องที่ หรือกระทำผิดกฎ ระเบียบการเข้าพัก ให้อยู่ในดุลยพินิจ ของคณะกรรมการ ที่จะเสนอผู้อำนวยการพิจารณาสั่งการ

## หมวด ๖

## การส่งคืน การย้ายออก

๔๕. ผู้พักอาศัยที่มีความประสงค์จะย้าย หรือออกไปจากบ้านพัก ให้อื่นคำขอตามแบบต่อคณะกรรมการ ก่อนย้ายออกไม่น้อยกว่า ๓๐ วันเพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องได้ตรวจรับบ้านพักหรือครุภัณฑ์คืนโรงพยาบาล

๔๖. ให้ผู้ที่หมดสิทธิพักอาศัยหรือถูกสั่งเพิกถอนสิทธิการใช้บ้านพัก ย้ายออกจากบ้านพักภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง เว้นแต่มีเหตุจำเป็นจะขอมอบคืนให้แจ้งคณะกรรมการทราบเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการหมดสิทธิพักอาศัย

๔๗. การส่งคืนบ้านพักทุกกรณี ต้องให้คณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบสภาพของบ้านพัก ตลอดจนครุภัณฑ์ และอุปกรณ์สาธารณูปโภค ที่มีประจำบ้านพักให้เรียบร้อยก่อนคืนบ้านพักทุกครั้ง

๔๘. หากปรากฏว่า มีสิ่งชำรุดหรือสูญหายไปซึ่งมิได้เกิดขึ้นจากการเสื่อมสภาพของวัสดุ หรือเหตุสุดวิสัย ผู้ส่งคืนจะต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับจากวันหมดสิทธิ หากพ้นกำหนดแล้วยังมิได้ทำการซ่อมแซมสิ่งที่ชำรุดเสียหายนั้น ค่าใช้จ่ายที่ทางโรงพยาบาลได้ดำเนินไป ผู้ส่งคืนจะต้องชดใช้ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่แจ้งให้ทราบ



หมวด ๗  
บทกำหนดโทษ

๔๙. ผู้พักอาศัยในบ้านพักของโรงพยาบาล หากไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการบ้านพัก  
เสนอความเห็นต่อผู้อำนวยการเพื่อพิจารณาโทษดังต่อไปนี้

๔๙.๑ วากล่าวดักเตือน

๔๙.๒ ทำทัณฑ์บน

๔๙.๓ ให้ออกจากบ้านพัก และไม่ให้สิทธิได้รับการพิจารณาจัดสรรที่พักอีก

๔๙.๔ ให้พิจารณาโทษทางวินัย/อาญา ตามแต่กรณี

๕๐. ปัญหาอื่นใดนอกเหนือจากระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการพิจารณาลงความเห็นเสนอให้  
ผู้อำนวยการเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัย คำวินิจฉัยของผู้อำนวยการให้ถือเป็นที่สุด

หมวด ๘  
บทเฉพาะกาล

๕๑. ผู้ที่ได้รับอนุมัติให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักก่อนที่ระเบียบนี้จะใช้บังคับ ให้มีสิทธิอาศัยอยู่ต่อไป แต่  
ต้องปฏิบัติตามระเบียบนี้ในส่วนที่ว่าด้วยหน้าที่ และความรับผิดชอบของผู้เข้าพักอาศัย และการส่งคืนบ้านพัก  
ยกเว้นผู้ที่เข้าพักอาศัยโดยไม่ถูกต้องตามระเบียบ

๕๓. ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับ ให้ปฏิบัติตามแนวทางแห่งจารีตประเพณี  
ปฏิบัติไปพลางๆก่อน ทั้งนี้ โดยพิจารณาตามความเหมาะสมแห่งการปฏิบัติ นั้นๆ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(นายวีระพล ชีระพันธ์เจริญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพระนครศรีอยุธยา